

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001140 от 04.07.2023

"Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями", расположенные на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313003:5271" 4 этап (ГП-4)

Дата первичного размещения: 19.04.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Меридиан Строй
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Меридиан Строй
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Советская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>51</b> ; Строение: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>405</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(345)252-92-52</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@meridian72.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>meridian72.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гулаков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вадимович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Меридиан Строй</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7203433838</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203433838</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177232031976</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>02.11.2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Медведев
	3.3.2	Имя: Ростислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33,33 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-567-076 09
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200566028
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Наконечный
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>33,34 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-715-099 89</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720205589163</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Юрченко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>33,33 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>061-944-520 63</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>722400314737</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Медведев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ростислав</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>33,33 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>059-567-076 09</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720200566028</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо имеет преобладающее участие (более 25 процентов) в уставном капитале организации</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Наконечный</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>33,34 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-715-099 89</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720205589163</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо имеет преобладающее участие (более 25 процентов) в уставном капитале организации</b>

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Юрченко
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-944-520 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 722400314737
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо имеет преобладающее участие (более 25 процентов) в уставном капитале организации
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Первый Меридиан</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203433820</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177232031965</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Меридиан</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203128739</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027200814200</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОМИНАЛСТРОЙ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202190318</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087232039223</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Меридиан Констракшн Тобольск</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204194325</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137232051560</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Меридиан Констракшн</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204110396</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077203028650</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Меридиан Констракшн Тюмень</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202262347</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147232029614</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Меридиан Групп</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203433845</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177232031987</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Меридиан Инвест</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203304102</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147232004150</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Заречный</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203420821</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177232016356</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Актив Менеджмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203420282</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177232015707</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-70 977,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>172 565,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>121 859,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Патрушева
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Николая Гоголя
	9.2.11	Дом: 9
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 164,31 м <sup>2</sup>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 325,04 м<sup>2</sup></b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>87,59 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 412,63 м<sup>2</sup></b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнжГеоСервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202126672</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БЕТТОНЕ ГРУПП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6679036350</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.02.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-009913-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПромМаш Тест</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Меридиан Юг</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сибстройальянс"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7204103857</b>

## 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-516-22-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.11.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>76 ро</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.09.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.09.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>08.10.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений Тюменской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:17:1313003:5271</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>73 007,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на территории дворового пространства. Предусмотрено современное и безопасное детское игровое оборудование, отвечающие всем санитарным нормам РФ
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на территории дворового пространства. Предусмотрено современное и безопасное спортивное оборудование, отвечающие всем санитарным нормам РФ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории предусмотрена хозяйственная зона, включающая в себя хозяйственную площадку и площадку для размещения евроконтейнеров (1 емкость 5 м3.) Покрытие площадки из асфальтобетона. К площадке предусмотрен подъезд с площадкой для обслуживания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены древесно-кустарниковые насаждения, газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрена установка уличного освещения (технические условия на наружное освещение проектом не предусмотрены)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>30 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>32.5 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>T-08072021-002</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>391 232,53 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>T-08072021-002</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>468 541,26 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюменские инженерные сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203428884</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>93/05</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-21-1430-300</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70 946 126,88 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская лифтовая компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7202160539</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 337
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 25
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 25

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	23.56	1	15.26	2.56
2	Квартира	1	1	69.64	3	32.25	2.56
3	Квартира	1	1	42.31	1	10.73	2.56
4	Квартира	1	1	31.47	1	8.66	2.56

5	Квартира	1	1	30.13	1	21.54	2.56
6	Квартира	1	1	32.51	1	8.59	2.56
7	Квартира	1	1	19.57	1	10.81	2.56
8	Квартира	1	1	58.44	1	24.65	2.56
9	Квартира	1	1	61.54	2	28.08	2.56
10	Квартира	1	1	44.83	1	12.64	2.56
11	Квартира	1	1	22.63	1	11.47	2.56
12	Квартира	2	1	23.94	1	11.52	2.56
13	Квартира	2	1	24.83	1	15.26	2.56
14	Квартира	2	1	70.89	3	32.25	2.56
15	Квартира	2	1	43.56	1	10.73	2.56
16	Квартира	2	1	32.72	1	8.66	2.56
17	Квартира	2	1	31.38	1	21.54	2.56
18	Квартира	2	1	24.92	1	16.47	2.56
19	Квартира	2	1	33.76	1	8.59	2.56
20	Квартира	2	1	20.82	1	10.81	2.56
21	Квартира	2	1	59.69	1	24.65	2.56
22	Квартира	2	1	62.87	2	28.08	2.56
23	Квартира	2	1	46.08	1	12.64	2.56
24	Квартира	2	1	23.88	1	11.47	2.56
25	Квартира	3	1	23.94	1	11.52	2.56
26	Квартира	3	1	24.83	1	15.26	2.56
27	Квартира	3	1	70.89	3	32.25	2.56
28	Квартира	3	1	43.56	1	10.73	2.56
29	Квартира	3	1	32.72	1	8.66	2.56
30	Квартира	3	1	31.38	1	21.54	2.56
31	Квартира	3	1	24.92	1	16.47	2.56
32	Квартира	3	1	33.76	1	8.59	2.56
33	Квартира	3	1	20.82	1	10.81	2.56
34	Квартира	3	1	59.69	1	24.65	2.56

35	Квартира	3	1	62.87	2	28.08	2.56
36	Квартира	3	1	46.08	1	12.64	2.56
37	Квартира	3	1	23.88	1	11.47	2.56
38	Квартира	4	1	23.94	1	11.52	2.56
39	Квартира	4	1	24.83	1	15.26	2.56
40	Квартира	4	1	70.89	3	32.25	2.56
41	Квартира	4	1	43.56	1	10.73	2.56
42	Квартира	4	1	32.72	1	8.66	2.56
43	Квартира	4	1	31.38	1	21.54	2.56
44	Квартира	4	1	24.92	1	16.47	2.56
45	Квартира	4	1	33.76	1	8.59	2.56
46	Квартира	4	1	20.82	1	10.81	2.56
47	Квартира	4	1	59.69	1	24.65	2.56
48	Квартира	4	1	62.87	2	28.08	2.56
49	Квартира	4	1	46.08	1	12.64	2.56
50	Квартира	4	1	23.88	1	11.47	2.56
51	Квартира	5	1	23.94	1	11.52	2.56
52	Квартира	5	1	24.83	1	15.26	2.56
53	Квартира	5	1	70.89	3	32.25	2.56
54	Квартира	5	1	43.56	1	10.73	2.56
55	Квартира	5	1	32.72	1	8.66	2.56
56	Квартира	5	1	31.38	1	21.54	2.56
57	Квартира	5	1	24.92	1	16.47	2.56
58	Квартира	5	1	33.76	1	8.59	2.56
59	Квартира	5	1	20.82	1	10.81	2.56
60	Квартира	5	1	59.69	1	24.65	2.56
61	Квартира	5	1	62.87	2	28.08	2.56
62	Квартира	5	1	46.08	1	12.64	2.56
63	Квартира	5	1	23.88	1	11.47	2.56
64	Квартира	6	1	23.94	1	11.52	2.56

65	Квартира	6	1	24.83	1	15.26	2.56
66	Квартира	6	1	70.89	3	32.25	2.56
67	Квартира	6	1	43.56	1	10.73	2.56
68	Квартира	6	1	32.72	1	8.66	2.56
69	Квартира	6	1	31.38	1	21.54	2.56
70	Квартира	6	1	24.92	1	16.47	2.56
71	Квартира	6	1	33.76	1	8.59	2.56
72	Квартира	6	1	20.82	1	10.81	2.56
73	Квартира	6	1	59.69	1	24.65	2.56
74	Квартира	6	1	62.87	2	28.08	2.56
75	Квартира	6	1	46.08	1	12.64	2.56
76	Квартира	6	1	23.88	1	11.47	2.56
77	Квартира	7	1	23.94	1	11.52	2.56
78	Квартира	7	1	24.83	1	15.26	2.56
79	Квартира	7	1	70.89	3	32.25	2.56
80	Квартира	7	1	43.56	1	10.73	2.56
81	Квартира	7	1	32.72	1	8.66	2.56
82	Квартира	7	1	31.38	1	21.54	2.56
83	Квартира	7	1	24.92	1	16.47	2.56
84	Квартира	7	1	33.76	1	8.59	2.56
85	Квартира	7	1	20.82	1	10.81	2.56
86	Квартира	7	1	59.69	1	24.65	2.56
87	Квартира	7	1	62.87	2	28.08	2.56
88	Квартира	7	1	46.08	1	12.64	2.56
89	Квартира	7	1	23.88	1	11.47	2.56
90	Квартира	8	1	23.94	1	11.52	2.56
91	Квартира	8	1	24.83	1	15.26	2.56
92	Квартира	8	1	70.89	3	32.25	2.56
93	Квартира	8	1	43.56	1	10.73	2.56
94	Квартира	8	1	32.72	1	8.66	2.56

95	Квартира	8	1	31.38	1	21.54	2.56
96	Квартира	8	1	24.92	1	16.47	2.56
97	Квартира	8	1	33.76	1	8.59	2.56
98	Квартира	8	1	20.82	1	10.81	2.56
99	Квартира	8	1	59.69	2	24.65	2.56
100	Квартира	8	1	62.87	2	28.08	2.56
101	Квартира	8	1	46.08	1	12.64	2.56
102	Квартира	8	1	23.88	1	11.47	2.56
103	Квартира	9	1	23.94	1	11.52	2.56
104	Квартира	9	1	24.83	1	15.26	2.56
105	Квартира	9	1	70.89	1	32.25	2.56
106	Квартира	9	1	43.56	1	10.73	2.56
107	Квартира	9	1	32.72	1	8.66	2.56
108	Квартира	9	1	31.38	1	21.54	2.56
109	Квартира	9	1	24.92	1	16.47	2.56
110	Квартира	9	1	33.76	1	8.59	2.56
111	Квартира	9	1	20.82	1	10.81	2.56
112	Квартира	9	1	59.69	2	24.65	2.56
113	Квартира	9	1	62.87	2	28.08	2.56
114	Квартира	9	1	46.08	1	12.64	2.56
115	Квартира	9	1	23.88	1	11.47	2.56
116	Квартира	10	1	23.94	1	11.52	2.56
117	Квартира	10	1	24.83	1	15.26	2.56
118	Квартира	10	1	70.89	3	32.25	2.56
119	Квартира	10	1	43.56	1	10.73	2.56
120	Квартира	10	1	32.72	1	8.66	2.56
121	Квартира	10	1	31.38	1	21.54	2.56
122	Квартира	10	1	24.92	1	16.47	2.56
123	Квартира	10	1	33.76	1	8.59	2.56
124	Квартира	10	1	20.82	1	10.81	2.56

125	Квартира	10	1	59.69	2	24.65	2.56
126	Квартира	10	1	62.87	2	28.08	2.56
127	Квартира	10	1	46.08	1	12.64	2.56
128	Квартира	10	1	23.88	1	11.47	2.56
129	Квартира	11	1	23.94	1	11.52	2.56
130	Квартира	11	1	24.83	1	15.26	2.56
131	Квартира	11	1	70.89	3	32.25	2.56
132	Квартира	11	1	43.56	1	10.73	2.56
133	Квартира	11	1	32.72	1	8.66	2.56
134	Квартира	11	1	31.38	1	21.54	2.56
135	Квартира	11	1	24.92	1	16.47	2.56
136	Квартира	11	1	33.76	1	8.59	2.56
137	Квартира	11	1	20.82	1	10.81	2.56
138	Квартира	11	1	59.69	2	24.65	2.56
139	Квартира	11	1	62.87	2	28.08	2.56
140	Квартира	11	1	46.08	1	12.64	2.56
141	Квартира	11	1	23.88	1	11.47	2.56
142	Квартира	12	1	23.94	1	11.52	2.56
143	Квартира	12	1	24.83	1	15.26	2.56
144	Квартира	12	1	70.89	3	32.25	2.56
145	Квартира	12	1	43.56	1	10.73	2.56
146	Квартира	12	1	32.72	1	8.66	2.56
147	Квартира	12	1	31.38	1	21.54	2.56
148	Квартира	12	1	24.92	1	16.47	2.56
149	Квартира	12	1	33.76	1	8.59	2.56
150	Квартира	12	1	20.82	1	10.81	2.56
151	Квартира	12	1	59.69	2	24.65	2.56
152	Квартира	12	1	62.87	2	28.08	2.56
153	Квартира	12	1	46.08	1	12.64	2.56
154	Квартира	12	1	23.88	1	11.47	2.56

155	Квартира	13	1	23.94	1	11.52	2.56
156	Квартира	13	1	24.83	1	15.26	2.56
157	Квартира	13	1	70.89	3	32.25	2.56
158	Квартира	13	1	43.56	1	10.73	2.56
159	Квартира	13	1	32.72	1	8.66	2.56
160	Квартира	13	1	31.38	1	21.54	2.56
161	Квартира	13	1	24.92	1	16.47	2.56
162	Квартира	13	1	33.76	1	8.59	2.56
163	Квартира	13	1	20.82	1	10.81	2.56
164	Квартира	13	1	59.69	2	24.65	2.56
165	Квартира	13	1	62.87	2	28.08	2.56
166	Квартира	13	1	46.08	1	12.64	2.56
167	Квартира	13	1	23.88	1	11.47	2.56
168	Квартира	14	1	23.94	1	11.52	2.56
169	Квартира	14	1	24.83	1	15.26	2.56
170	Квартира	14	1	70.89	3	32.25	2.56
171	Квартира	14	1	43.56	1	10.73	2.56
172	Квартира	14	1	32.72	1	8.66	2.56
173	Квартира	14	1	31.38	1	21.54	2.56
174	Квартира	14	1	24.92	1	16.47	2.56
175	Квартира	14	1	33.76	1	8.59	2.56
176	Квартира	14	1	20.82	1	10.81	2.56
177	Квартира	14	1	59.69	2	24.65	2.56
178	Квартира	14	1	62.87	2	28.08	2.56
179	Квартира	14	1	46.08	1	12.64	2.56
180	Квартира	14	1	23.88	1	11.47	2.56
181	Квартира	15	1	23.94	1	11.52	2.56
182	Квартира	15	1	24.83	1	15.26	2.56
183	Квартира	15	1	70.89	3	32.25	2.56
184	Квартира	15	1	43.56	1	10.73	2.56

185	Квартира	15	1	32.72	1	8.66	2.56
186	Квартира	15	1	31.38	1	21.54	2.56
187	Квартира	15	1	24.92	1	16.47	2.56
188	Квартира	15	1	33.76	1	8.59	2.56
189	Квартира	15	1	20.82	1	10.81	2.56
190	Квартира	15	1	59.69	2	24.65	2.56
191	Квартира	15	1	62.87	2	28.08	2.56
192	Квартира	15	1	46.08	1	12.64	2.56
193	Квартира	15	1	23.88	1	11.47	2.56
194	Квартира	16	1	23.94	1	11.52	2.56
195	Квартира	16	1	24.83	1	15.26	2.56
196	Квартира	16	1	70.89	3	32.25	2.56
197	Квартира	16	1	43.56	1	10.73	2.56
198	Квартира	16	1	32.72	1	8.66	2.56
199	Квартира	16	1	31.38	1	21.54	2.56
200	Квартира	16	1	24.92	1	16.47	2.56
201	Квартира	16	1	33.76	1	8.59	2.56
202	Квартира	16	1	20.82	1	10.81	2.56
203	Квартира	16	1	59.69	2	24.65	2.56
204	Квартира	16	1	62.87	2	28.08	2.56
205	Квартира	16	1	46.08	1	12.64	2.56
206	Квартира	16	1	23.88	1	11.47	2.56
207	Квартира	17	1	23.94	1	11.52	2.56
208	Квартира	17	1	24.83	1	15.26	2.56
209	Квартира	17	1	70.89	3	32.25	2.56
210	Квартира	17	1	43.56	1	10.73	2.56
211	Квартира	17	1	32.72	1	8.66	2.56
212	Квартира	17	1	31.38	1	21.54	2.56
213	Квартира	17	1	24.92	1	16.47	2.56
214	Квартира	17	1	33.76	1	8.59	2.56

215	Квартира	17	1	20.82	1	10.81	2.56
216	Квартира	17	1	59.69	2	24.65	2.56
217	Квартира	17	1	62.87	2	28.08	2.56
218	Квартира	17	1	46.08	1	12.64	2.56
219	Квартира	17	1	23.88	1	11.47	2.56
220	Квартира	1	2	36.94	1	9.82	2.56
221	Квартира	1	2	20.21	1	11.34	2.56
222	Квартира	1	2	62.69	2	24.97	2.56
223	Квартира	1	2	59.79	2	25.42	2.56
224	Квартира	1	2	26.66	1	18.43	2.56
225	Квартира	1	2	49.95	2	27.10	2.56
226	Квартира	1	2	71.72	3	33.73	2.56
227	Квартира	1	2	25.85	1	21.59	2.56
228	Квартира	1	2	31.82	1	6.35	2.56
229	Квартира	1	2	51.14	2	21.50	2.56
230	Квартира	2	2	38.19	1	9.82	2.56
231	Квартира	2	2	21.46	1	11.34	2.56
232	Квартира	2	2	64.02	2	24.97	2.56
233	Квартира	2	2	61.04	2	25.42	2.56
234	Квартира	2	2	28.17	1	18.43	2.56
235	Квартира	2	2	33.93	1	15.21	2.56
236	Квартира	2	2	29.64	1	19.06	2.56
237	Квартира	2	2	72.97	3	33.73	2.56
238	Квартира	2	2	27.10	1	21.59	2.56
239	Квартира	2	2	33.07	1	18.80	2.56
240	Квартира	2	2	52.39	2	21.50	2.56
241	Квартира	2	2	33.82	1	15.21	2.56
242	Квартира	3	2	38.19	1	9.82	2.56
243	Квартира	3	2	21.46	1	11.34	2.56
244	Квартира	3	2	64.02	2	24.97	2.56

245	Квартира	3	2	61.04	2	25.42	2.56
246	Квартира	3	2	28.17	1	18.43	2.56
247	Квартира	3	2	33.93	1	15.21	2.56
248	Квартира	3	2	29.64	1	19.06	2.56
249	Квартира	3	2	72.97	3	33.73	2.56
250	Квартира	3	2	27.10	1	21.59	2.56
251	Квартира	3	2	33.07	1	18.80	2.56
252	Квартира	3	2	52.39	2	21.50	2.56
253	Квартира	3	2	33.82	1	15.21	2.56
254	Квартира	4	2	38.19	1	9.82	2.56
255	Квартира	4	2	21.46	1	11.34	2.56
256	Квартира	4	2	64.02	2	24.97	2.56
257	Квартира	4	2	61.04	2	25.42	2.56
258	Квартира	4	2	28.17	1	18.43	2.56
259	Квартира	4	2	33.93	1	15.21	2.56
260	Квартира	4	2	29.64	1	19.06	2.56
261	Квартира	4	2	72.97	3	33.73	2.56
262	Квартира	4	2	27.10	1	21.59	2.56
263	Квартира	4	2	33.07	1	18.80	2.56
264	Квартира	4	2	52.39	2	21.50	2.56
265	Квартира	4	2	33.82	1	15.21	2.56
266	Квартира	5	2	38.19	1	9.82	2.56
267	Квартира	5	2	21.46	1	11.34	2.56
268	Квартира	5	2	64.02	2	24.97	2.56
269	Квартира	5	2	61.04	2	25.42	2.56
270	Квартира	5	2	28.17	1	18.43	2.56
271	Квартира	5	2	33.93	1	15.21	2.56
272	Квартира	5	2	29.64	1	19.06	2.56
273	Квартира	5	2	72.97	3	33.73	2.56
274	Квартира	5	2	27.10	1	21.59	2.56

275	Квартира	5	2	33.07	1	18.80	2.56
276	Квартира	5	2	52.39	2	21.50	2.56
277	Квартира	5	2	33.82	1	15.21	2.56
278	Квартира	6	2	38.19	1	9.82	2.56
279	Квартира	6	2	21.46	1	11.34	2.56
280	Квартира	6	2	64.02	2	24.97	2.56
281	Квартира	6	2	61.04	2	25.42	2.56
282	Квартира	6	2	28.17	1	18.43	2.56
283	Квартира	6	2	33.93	1	15.21	2.56
284	Квартира	6	2	29.64	1	19.06	2.56
285	Квартира	6	2	72.97	3	33.73	2.56
286	Квартира	6	2	27.10	1	21.59	2.56
287	Квартира	6	2	33.07	1	18.80	2.56
288	Квартира	6	2	52.39	2	21.50	2.56
289	Квартира	6	2	33.82	1	15.21	2.56
290	Квартира	7	2	38.19	1	9.82	2.56
291	Квартира	7	2	21.46	1	11.34	2.56
292	Квартира	7	2	64.02	2	24.97	2.56
293	Квартира	7	2	61.04	2	25.42	2.56
294	Квартира	7	2	28.17	1	18.43	2.56
295	Квартира	7	2	33.93	1	15.21	2.56
296	Квартира	7	2	29.64	1	19.06	2.56
297	Квартира	7	2	72.97	3	33.73	2.56
298	Квартира	7	2	27.10	1	21.59	2.56
299	Квартира	7	2	33.07	1	18.80	2.56
300	Квартира	7	2	52.39	2	21.50	2.56
301	Квартира	7	2	33.82	1	15.21	2.56
302	Квартира	8	2	38.19	1	9.82	2.56
303	Квартира	8	2	21.46	1	11.34	2.56
304	Квартира	8	2	64.02	2	24.97	2.56

305	Квартира	8	2	61.04	2	25.42	2.56
306	Квартира	8	2	28.17	1	18.43	2.56
307	Квартира	8	2	33.93	1	15.21	2.56
308	Квартира	8	2	29.64	1	19.06	2.56
309	Квартира	8	2	72.97	3	33.73	2.56
310	Квартира	8	2	27.10	1	21.59	2.56
311	Квартира	8	2	33.07	1	18.80	2.56
312	Квартира	8	2	52.39	2	21.50	2.56
313	Квартира	8	2	33.82	1	15.21	2.56
314	Квартира	9	2	38.19	1	9.82	2.56
315	Квартира	9	2	21.46	1	11.34	2.56
316	Квартира	9	2	64.02	2	24.97	2.56
317	Квартира	9	2	61.04	2	25.42	2.56
318	Квартира	9	2	28.17	1	18.43	2.56
319	Квартира	9	2	33.93	1	15.21	2.56
320	Квартира	9	2	29.64	1	19.06	2.56
321	Квартира	9	2	72.97	3	33.73	2.56
322	Квартира	9	2	27.10	1	21.59	2.56
323	Квартира	9	2	33.07	1	18.80	2.56
324	Квартира	9	2	52.39	2	21.50	2.56
325	Квартира	9	2	33.82	1	15.21	2.56
326	Квартира	10	2	38.19	1	9.82	2.56
327	Квартира	10	2	21.46	1	11.34	2.56
328	Квартира	10	2	64.02	2	24.97	2.56
329	Квартира	10	2	61.04	2	25.42	2.56
330	Квартира	10	2	28.17	1	18.43	2.56
331	Квартира	10	2	33.93	1	15.21	2.56
332	Квартира	10	2	29.64	1	19.06	2.56
333	Квартира	10	2	72.97	3	33.73	2.56
334	Квартира	10	2	27.10	1	21.59	2.56

335	Квартира	10	2	33.07	1	18.80	2.56
336	Квартира	10	2	52.39	2	21.50	2.56
337	Квартира	10	2	33.82	1	15.21	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1к	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
2к	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
3к	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
4к	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
5к	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
6к	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
7к	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
8к	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
9к	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая	4.67	
10к	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	
11к	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
12к	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
13к	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
14к	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
15к	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
16к	Кладовая	1	1	5.49	Кладовая	5.49	
17к	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая	3.12	
18к	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая	3.12	
19к	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая	3.12	
20к	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	
21к	Кладовая	-1	2	3.06	Кладовая	3.06	
22к	Кладовая	-1	2	3.38	Кладовая	3.38	

23к	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
24к	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	
25к	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая	4.25	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	подвал Секция №1			Техническое	455.78	
2	Техническое подполье	подвал Секция №1			Техническое	15.99	
3	Техническое подполье	подвал Секция №1			Техническое	11.35	
4	Коридор блока кладовых	подвал Секция №1			Общественное	10.28	
5	Техническое подполье	подвал Секция №2			Техническое	529.63	
6	Техническое подполье	подвал Секция №2			Техническое	5.49	
7	Техническое подполье	подвал Секция №2			Техническое	10.52	
8	Коридор блока кладовых	подвал Секция №2			Общественное	27.44	
9	Лестничная клетка	1 этаж Секция №1			Общественное	16.77	
10	Лифтовый холл	1 этаж Секция №1			Общественное	8.92	
11	Тамбур	1 этаж Секция №1			Общественное	8.17	
12	Колясочная	1 этаж Секция №1			Общественное	7.42	
13	Тамбур	1 этаж Секция №1			Общественное	24.28	
14	Коридор	1 этаж Секция №1			Для доступа в квартиры	31.04	
15	Коридор	1 этаж Секция №1			Для доступа в квартиры	25.87	
16	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция №1			Техническое	4.32	
17	Колясочная	1 этаж Секция №1			Общественное	8.06	
18	Тамбур	1 этаж Секция №1			Общественное	4.44	
19	Лестничная клетка	2 этаж Секция №1			Общественное	16.78	
20	Тамбур	2 этаж Секция №1			Общественное	5.38	
21	Лифтовый холл	2 этаж Секция №1			Общественное	8.92	
22	Коридор	2 этаж Секция №1			Для доступа в квартиры	3.75	

23	Коридор	2 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
24	Коридор	2 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
25	Лестничная клетка	3 этаж Секция №1	Общественное	16.78
26	Тамбур	3 этаж Секция №1	Общественное	5.38
27	Лифтовый холл	3 этаж Секция №1	Общественное	8.92
28	Коридор	3 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
29	Коридор	3 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
30	Коридор	3 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
31	Лестничная клетка	4 этаж Секция №1	Общественное	16.78
32	Тамбур	4 этаж Секция №1	Общественное	5.38
33	Лифтовый холл	4 этаж Секция №1	Общественное	8.92
34	Коридор	4 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
35	Коридор	4 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
36	Коридор	4 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
37	Лестничная клетка	5 этаж Секция №1	Общественное	16.78
38	Тамбур	5 этаж Секция №1	Общественное	5.38
39	Лифтовый холл	5 этаж Секция №1	Общественное	8.92
40	Коридор	5 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
41	Коридор	5 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
42	Коридор	5 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
43	Лестничная клетка	6 этаж Секция №1	Общественное	16.78
44	Тамбур	6 этаж Секция №1	Общественное	5.38
45	Лифтовый холл	6 этаж Секция №1	Общественное	8.92
46	Коридор	6 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
47	Коридор	6 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
48	Коридор	6 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
49	Лестничная клетка	7 этаж Секция №1	Общественное	16.78
50	Тамбур	7 этаж Секция №1	Общественное	5.38
51	Лифтовый холл	7 этаж Секция №1	Общественное	8.92
52	Коридор	7 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75

53	Коридор	7 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
54	Коридор	7 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
55	Лестничная клетка	8 этаж Секция №1	Общественное	16.78
56	Тамбур	8 этаж Секция №1	Общественное	5.38
57	Лифтовый холл	8 этаж Секция №1	Общественное	8.92
58	Коридор	8 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
59	Коридор	8 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
60	Коридор	8 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
61	Лестничная клетка	9 этаж Секция №1	Общественное	16.78
62	Тамбур	9 этаж Секция №1	Общественное	5.38
63	Лифтовый холл	9 этаж Секция №1	Общественное	8.92
64	Коридор	9 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
65	Коридор	9 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
66	Коридор	9 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
67	Лестничная клетка	10 этаж Секция №1	Общественное	16.78
68	Тамбур	10 этаж Секция №1	Общественное	5.38
69	Лифтовый холл	10 этаж Секция №1	Общественное	8.92
70	Коридор	10 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
71	Коридор	10 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
72	Коридор	10 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
73	Лестничная клетка	11 этаж Секция №1	Общественное	16.78
74	Тамбур	11 этаж Секция №1	Общественное	5.38
75	Лифтовый холл	11 этаж Секция №1	Общественное	8.92
76	Коридор	11 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
77	Коридор	11 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
78	Коридор	11 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
79	Лестничная клетка	12 этаж Секция №1	Общественное	16.78
80	Тамбур	12 этаж Секция №1	Общественное	5.38
81	Лифтовый холл	12 этаж Секция №1	Общественное	8.92
82	Коридор	12 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75

83	Коридор	12 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
84	Коридор	12 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
85	Лестничная клетка	13 этаж Секция №1	Общественное	16.78
86	Тамбур	13 этаж Секция №1	Общественное	5.38
87	Лифтовый холл	13 этаж Секция №1	Общественное	8.92
88	Коридор	13 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
89	Коридор	13 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
90	Коридор	13 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
91	Лестничная клетка	14 этаж Секция №1	Общественное	16.78
92	Тамбур	14 этаж Секция №1	Общественное	5.38
93	Лифтовый холл	14 этаж Секция №1	Общественное	8.92
94	Коридор	14 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
95	Коридор	14 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
96	Коридор	14 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
97	Лестничная клетка	15 этаж Секция №1	Общественное	16.78
98	Тамбур	15 этаж Секция №1	Общественное	5.38
99	Лифтовый холл	15 этаж Секция №1	Общественное	8.92
100	Коридор	15 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
101	Коридор	15 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
102	Коридор	15 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
103	Лестничная клетка	16 этаж Секция №1	Общественное	16.78
104	Тамбур	16 этаж Секция №1	Общественное	5.38
105	Лифтовый холл	16 этаж Секция №1	Общественное	8.92
106	Коридор	16 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75
107	Коридор	16 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
108	Коридор	16 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
109	Лестничная клетка	17 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	16.78
110	Тамбур	17 этаж Секция №1	Общественное	5.38
111	Лифтовый холл	17 этаж Секция №1	Общественное	8.92
112	Коридор	17 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	3.75

113	Коридор	17 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.04
114	Коридор	17 этаж Секция №1	Для доступа в квартиры	31.98
115	Тамбур	1 этаж Секция №2	Общественное	4.41
116	Колясочная	1 этаж Секция №2	Общественное	19.33
117	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция №2	Техническое	3.09
118	Лестничная клетка	1 этаж Секция №2	Общественное	15.81
119	Лифтовый холл	1 этаж Секция №2	Общественное	11.21
120	Тамбур	1 этаж Секция №2	Общественное	24.19
121	Коридор	1 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	25.88
122	Коридор	1 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	34.19
123	Тамбур	1 этаж Секция №2	Общественное	4.41
124	Лестничная клетка	2 этаж Секция №2	Общественное	15.81
125	Лифтовый холл	2 этаж Секция №2	Общественное	14.66
126	Коридор	2 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
127	Коридор	2 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
128	Лестничная клетка	3 этаж Секция №2	Общественное	15.81
129	Лифтовый холл	3 этаж Секция №2	Общественное	14.66
130	Коридор	3 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
131	Коридор	3 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
132	Лестничная клетка	4 этаж Секция №2	Общественное	15.81
133	Лифтовый холл	4 этаж Секция №2	Общественное	14.66
134	Коридор	4 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
135	Коридор	4 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
136	Лестничная клетка	5 этаж Секция №2	Общественное	15.81
137	Лифтовый холл	5 этаж Секция №2	Общественное	14.66
138	Коридор	5 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
139	Коридор	5 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
140	Лестничная клетка	6 этаж Секция №2	Общественное	15.81
141	Лифтовый холл	6 этаж Секция №2	Общественное	14.66
142	Коридор	6 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12

143	Коридор	6 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
144	Лестничная клетка	7 этаж Секция №2	Общественное	15.81
145	Лифтовый холл	7 этаж Секция №2	Общественное	14.66
146	Коридор	7 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
147	Коридор	7 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
148	Лестничная клетка	8 этаж Секция №2	Общественное	15.81
149	Лифтовый холл	8 этаж Секция №2	Общественное	14.66
150	Коридор	8 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
151	Коридор	8 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
152	Лестничная клетка	9 этаж Секция №2	Общественное	15.81
153	Лифтовый холл	9 этаж Секция №2	Общественное	14.66
154	Коридор	9 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
155	Коридор	9 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
156	Лестничная клетка	10 этаж Секция №2	Общественное	15.81
157	Лифтовый холл	10 этаж Секция №2	Общественное	14.66
158	Коридор	10 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12
159	Коридор	10 этаж Секция №2	Для доступа в квартиры	31.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая в подвале 1 подъезда	Электрическое оборудование	Обеспечение электроснабжением жителей жилого дома
2	Насосная в подвале 1 подъезда	Санитарно-техническое оборудование	Для установки насосов, обеспечивающих напор воды жителям жилого дома

3	Насосная в подвале 1 подъезда	Санитарно-техническое оборудование	Для установки насосов, обеспечивающих напор воды жителям жилого дома
4	Водомерный узел в подвале 1 подъезда	Санитарно-техническое оборудование	Для учета и распределения потребляемого водоснабжения
5	ИТП в подвале 1 подъезда	Санитарно-техническое оборудование	Обеспечение теплом и горячей водой жителей жилого дома
6	Помещение водомерного узла в подвале 1 подъезда	Санитарно-техническое оборудование	Установка приборов учета воды для снятия показаний расходов воды на жилой дом, обеспечение напором воды жителей жилого дома
7	Машинное помещение на уровне кровли в 1 подъезде	Техническое оборудование	Для установки лифтового оборудования
8	Электрощитовая в подвале 2 подъезда	Электрическое оборудование	Обеспечение электроснабжением жителей жилого дома
9	Машинное помещение на уровне кровли во 2 подъезде	Техническое оборудование	Для установки лифтового оборудования
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2025</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 018 335 489,84 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800807001240</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>928 602 000,00 руб.</b>

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 928 602 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>700,66 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 73 940 087 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
строительства по договору.	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Общее количество лифтов 3, из них 2 грузовые</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 553474830796570001099252985860366924248

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕРИДИАН СТРОЙ", ГУЛАКОВ  
ДЕНИС ВАДИМОВИЧ, ГОРОД ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 25.05.2022 по 25.08.2023